

Maîtrise d'ouvrage publique d'une opération de travaux

OBJECTIFS

- Assimiler l'ensemble de la réglementation encadrant la maîtrise d'ouvrage publique en France
- Identifier les besoins du maître d'ouvrage
- Comprendre les rapports entre le maître d'ouvrage et les acteurs de la construction
- Définir les rôles, les droits et les responsabilités des principaux intervenants dans les phases de conception et de réalisation
- Rédiger, passer, négocier et gérer un marché de maîtrise d'œuvre
- Assimiler la réglementation applicable aux marchés de travaux publics
- Gérer les garanties contractuelles et faire jouer les polices d'assurance en matière de constructions publiques

MÉTHODE PÉDAGOGIQUE

- Apports méthodologiques et techniques du formateur
- Cas pratiques
- Echanges d'expériences entre stagiaires et avec le formateur

PUBLIC

Agents des collectivités locales et administration d'Etat voulant acquérir les connaissances théoriques et pratiques en matière de gestion d'opérations de constructions publiques.

DATES :
27-28 mai 2009, 19-20 octobre 2009

TARIF :
960 € HT

PROGRAMME

Présentation introductive de la loi MOP au travers d'un panorama législatif et réglementaire

Maîtrise d'ouvrage publique et acteurs de la construction publique

- Définition de la maîtrise d'ouvrage publique et champs d'application
- Définition des ouvrages soumis à la loi MOP, présentation des différents acteurs publics, présentation d'un mandat par analyse comparative avec une mission de conduite d'opération
- Principes qui régissent la maîtrise d'ouvrage publique

Définition des besoins et des contraintes liés à la maîtrise d'ouvrage publique

- Définir les besoins à satisfaire en tenant compte des contraintes spécifiques liées au projet

Les missions d'études et de conception liées à la réalisation de projets de bâtiments et leur impact en phase de réalisation de l'ouvrage

- Les missions d'études autres que celles relatives à la maîtrise d'œuvre, la maîtrise d'œuvre, les procédures juridiques permettant de désigner les maîtres d'œuvre, la rédaction d'un marché de maîtrise d'œuvre, la négociation d'un marché de maîtrise d'œuvre

Les travaux exécutés dans le cadre d'un ouvrage public

- Définition des marchés de travaux et textes réglementaires, le mode de dévolution des marchés de travaux, l'exécution des marchés de travaux, réception de l'ouvrage, transfert de garde

Les droits d'auteur

- Le droit moral du maître d'œuvre, les droits patrimoniaux du maître d'œuvre, le statut des œuvres plurielles, les options du CCAG – PI

Les responsabilités des acteurs de la construction

- Les responsabilités pénales du maître d'ouvrage, les responsabilités contractuelles de l'architecte au regard du maître d'ouvrage, les responsabilités post-contractuelles de l'architecte au regard du maître d'ouvrage, les responsabilités délictuelles et quasi-délictuelles de l'architecte, les responsabilités pénales de l'architecte

Les garanties et les assurances

- Les garanties à prendre en compte, les assurances à contracter